**Проект размещения ограждающих устройств для регулирования въезда/выезда транспортных средств на территорию, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Луганская, д.4 и д.8, Солнечная д.6.**

## 1.1. Схема размещения ограждающих устройств для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Луганская, д.4 и д.8

Место размещения: **г. Москва, ул. Луганская, д.4 и д.8, Солнечная д.6** при въезде на придомовую территорию.



- автоматический шлагбаум – «BFT MOOVI 60», осуществляет въезд автотранспорта. Въезд осуществляется при помощи звонка.

**1.2. Тип шлагбаума**

Шлагбаум автоматический с электромеханическим приводом поднятия и опускания стрелы. Шлагбаумы состоят из алюминиевой стрелы и стальной стойки, установленной на бетонное основание и закрепленной болтами, вмонтированными в бетонное основание. В стойке шлагбаума находится электромеханический привод, а также блок электронного управления. Привод, перемещающий стрелу, состоит из электродвигателя, редуктора, а также двух пружин, балансирующих вес стрелы. Шлагбаум снабжен системой доступа по пультам, а также устройством фиксации стрелы в любом положении и ручным расцепителем для работы в случае отсутствия электроэнергии.

**1.3. Размеры шлагбаума**

- автоматический шлагбаум «BFT MOOVI 60»

- длина стрелы шлагбаума – 6400 мм;

- высота стрелы шлагбаума – 1050 мм;

##  Вешний вид шлагбаума

Шлагбаум (см. рисунок) состоит из круглой алюминиевой стрелы белого цвета, а также стальной стойки, обработанной катафорезом и покрашенной полиэфирной краской в серый цвет.

#  C:\Users\hr\Downloads\shlagbaumy-bft-moovi-30.jpg

##  Технические характеристики шлагбаума

Питание - переменное 50 гц, постоянное 230 В

Потребляемая мощность - 300 Вт

Минимальное время открывания – 6-8 с

Диапазон рабочих температур - - 30 + 55 °С

Рабочий цикл (циклов/сутки) - 600

Вес (без стрелы) кг – 35,6 кг

## 1.5 Разрешение на проведение строительных работ:

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 27.08.2013 г. № 432-ПП "О видах, параметрах и характеристиках объектов благоустройства территории, для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство, и видах работ по изменению объектов капитального строительства и (или) их частей, не затрагивающих конструктивные и иные характеристики их надежности и безопасности, не нарушающих права третьих лиц и не превышающих предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительными планами соответствующих земельных участков, для выполнения которых не требуется получение разрешения на строительство" разрешение на проведение строительных работ по установке шлагбаумов с организацией оснований с заглублением до 0.3 м не требуется.

## Порядок работы при отсутствии напряжения

Система управления позволяет поднимать и опускать стрелу шлагбаума вручную при отключении электропитания. Для этого необходимо произвести разблокировку электропривода.

Порядок разблокировки электропривода приведен на Рисунке 1.



После разблокировки привода стрелу можно двигать вручную.

## 2. Обеспечение круглосуточного доступа коммунальным и экстренным службам

В случае установки и последующей эксплуатации ограждающих устройств, собственники помещений в многоквартирном доме обеспечивают круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб. Для осуществления проезды выше описанных служб проектом предусмотрена организация удаленной диспетчеризации проездов. Диспетчеризация шлагбаумов предусматривает круглосуточный контроль автомобилей специального назначения. Диспетчер, сидя за монитором, увидев по видеонаблюдению, что к шлагбауму подъехала скорая или полиция, открывает ограждающее устройство и не создает помех их проезду.

Связь с диспетчером происходит по переговорному устройству (вызывной панели), установленному у шлагбаума, с помощью которой осуществляется звонок на пульт управления диспетчера. Диспетчера принимает решения об открытии шлагбаума и разъясняет порядок въезда во двор. Для этого диспетчер может посмотреть видео с камеры, установленной у шлагбаума.

## 3.Порядок въезда на территорию жителями

Въезд осуществляется при помощи GSM модуля, предназначенного для управления шлагбаумами со стационарного и мобильного телефонов. Также возможно использовать на открывание пульт дистанционного управления (брелок). Оснащен оборудованием для осуществления диспетчеризации.