|  |
| --- |
|  |

**Нагатинская межрайонная прокуратура г. Москвы в судебном порядке взыскала неосновательное обогащение**

Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы приняты меры к защите прав 66-летней москвички, ставшей жертвой мошенников.

Прокурорской проверкой установлено, что в производстве СО ОМВД России по району Царицыно г. Москвы находится уголовное дело в отношении неустановленного лица по ч. 3 ст. 159 УК РФ (мошенничество в крупном размере).

Согласно материалам уголовного дела неустановленное лицо, под предлогом сохранности денежных средств, ввело в заблуждение пенсионера и убедило в необходимости перевода денежных средств на «безопасный счет».

Указанные ложные сведения пенсионер воспринял как правдивые, поверил в сообщенную заведомо ложную информацию и перевел несколькими транзакциями на банковский счет неустановленного лица денежные средства в общей сумме 469 тыс. руб. В ходе предварительного расследования уголовного дела установлена личность владельца банковского счета, на который потерпевшая перевела принадлежащие ей денежные средства.

В силу действующего законодательства лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество за счет другого лица, обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение).

В целях защиты имущественных прав потерпевшей Нагатинским межрайонным прокурором в суд направлено исковое заявление о взыскании в пользу пенсионера неосновательного обогащения с владельца счета в размере 469 тыс. руб. и процентов за пользование чужими денежными средствами в размере 161 тыс. руб.

Иск прокурора удовлетворен в полном объеме. Исполнение решения суда находится на контроле

**Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы пресечена торговля опасной продукцией**

Нагатинской межрайонной прокуратурой в рамках анализа состояния законности на территории района Зябликово г. Москвы выявлено функционировании объекта торговли, реализующего продукцию, изготовленную из ядовитых и несъедобных грибов.

Указанная продукция запрещена для использования в составе биологически активных добавок к пище, однако индивидуальным предпринимателем осуществлялась ее реализация. Доступ к продукции являлся открытым, возраст покупателей при продаже продукции не устанавливался, что могло повлечь реализацию биологически активных добавок гражданам различных возрастных групп, их отравление.

По результатам проведенной проверки в целях устранения выявленных нарушений межрайонной прокуратурой индивидуальному предпринимателю внесено представление, которое рассмотрено и удовлетворено. Продукция изъята из оборота, торговля биологически активными добавками, изготовленными из ядовитых и несъедобных грибов, пресечена.

**Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы восстановлено право граждан на своевременную оплату труда**

Нагатинская межрайонная прокуратура провела проверку по обращению работника коммерческой организации о невыплате положенного вознаграждения за труд.

В ходе надзорных мероприятий доводы заявителя подтвердились. Установлено, что коммерческой организацией не выплачена заработная плата 94 работникам на сумму свыше 16 миллионов рублей.

По результатам проверки прокурор направил материалы проверки в порядке п. 2 ч. 2 ст. 37 УПК РФ для решения вопроса об уголовном преследовании. По результатам возбуждено уголовное дело по ч. 2 ст. 145.1 УК РФ (невыплата заработной платы).

По результатам принятых мер прокурорского реагирования задолженность перед работниками погашена организацией в полном объеме.

**Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы прекращено право управления транспортными средствами ввиду наличия медицинских противопоказаний к данному виду деятельности**

Нагатинской межрайонной прокуратурой проведена проверка соблюдения требований законодательства в сфере безопасности дорожного движения.

В ходе сверки данных о лицах, состоящих на учете в наркологическом и психоневрологическом диспансерах и получивших водительские удостоверения, выявлен факт наличия у 44-летнего москвича, имеющего водительское удостоверение на право управления транспортными средствами категорий «В», «В1», «М», медицинских противопоказаний к управлению транспортными средствами.

По результатам проверки прокурор направил в Нагатинский районный суд административное исковое заявлениео прекращении действия права на управление транспортными средствами ввиду наличия медицинских противопоказаний к данному виду деятельности.

Решением суда исковые требования прокурора удовлетворены в полном объеме. После вступления решения в законную силу его исполнение будет поставлено на контроль.

В истекшем периоде 2024 года межрайонной прокуратурой в Нагатинский районный суд г. Москвы подано 70 исковых заявлений о признании недействительным водительского удостоверения и прекращении права на управление транспортными средствами ввиду наличия медицинских противопоказаний к данному виду деятельности.

**Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы проведена проверка соблюдения прав инвалидов**

Межрайонной прокуратурой в связи с обращением инвалида проведена проверка исполнения законодательства при обеспечении прав маломобильных граждан на содержание в рабочем состоянии пандусов, установленных в многоквартирных домах.

В ходе проведения проверочных мероприятий установлено, что в нарушение требований федерального и регионального законодательства, пандус, установленный при входе в подъезд многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Ореховый проезд, не соответствует установленным требованиям, находится в ненадлежащем состоянии.

По данному факту межрайонной прокуратурой в адрес директора управляющей организации внесено представление об устранении нарушений законодательства о социальной защите инвалидов, которое в настоящее время рассмотрено, выявленные нарушения устранены, 3 лица привлечены к дисциплинарной ответственности.

**Нагатинская межрайонная прокуратура г. Москвы в судебном порядке взыскала неосновательное обогащение**

Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы по обращению пенсионера проведена проверка, по результатам которой установлено, что данная женщина, находясь под влиянием неустановленных лиц, сняла со своего счета в банке наличные денежные средства в размере 150 тыс. руб., после чего перевела их через банкомат на неизвестный ей расчетный счет.

Установлено, что данный счет принадлежит гражданину, который получил денежные средства при отсутствии каких-либо правоотношений и обязательств между сторонами, каких-либо законных оснований для получения денежных средств не имелось.

По данному факту межрайонной прокуратурой в Альметьевский городской суд Республики Татарстан направлено исковое заявление о взыскании неосновательного обогащения (в порядке ст. 45 ГПК) с гражданина, которое в настоящее время рассмотрено, исковые заявления удовлетворены в полном объеме.

**Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы восстановлено право граждан на своевременную оплату труда**

Межрайонной прокуратурой в рамках работы по выявлению латентной задолженности проведена проверка соблюдения законодательства об оплате труда в деятельности частной охранной организации.

В ходе проверки установлено, что у вышеназванной организации имеется задолженность по выплате заработной платы перед 56 работниками в размере свыше 7 млн. рублей.

Помимо изложенного установлено, что заработная плата выплачивалась работникам с нарушениями сроков, установленных локальными актами организации.

По фактам выявленных нарушений межрайонной прокуратурой в адрес генерального директора строительной организации внесено представление, по результатам рассмотрения которого задолженность по заработной плате перед работниками погашена организацией в полном объеме.

Руководитель организации предупрежден о недопустимости совершения повторного правонарушения.

**Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы проведена проверка использования земельного участка по целевому назначению**

Межрайонной прокуратурой установлено, что земельный участок с адресным ориентиром: г.Москва, ул. Воронежская, был представлен кооперативу на основании договора аренды земельного участка для проектирования и строительства объекта гаражного назначения.

По информации, размещенной на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) вид разрешенного использования земельного участка –для размещения гаражей и автостоянок.

Установлено, что на указанном земельном участке расположены некапитальные металлические гаражи, использующиеся для хранения легкового автотранспорта.

Изменения в договор аренды земельного участка в части использования и вида разрешенного использования не вносился.

Таким образом, кооперативом допущено при имеющейся возможности для соблюдения указанных правил и норм административное правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 6.7 Закона г. Москвы от 21.11.2007 № 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях».

На основании изложенного, в отношении председателя кооператива возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 6.9 Закона г. Москвы от 21.11.2007 № 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях», по результату рассмотрения которого виновное лицо подвергнуто административному наказанию в виде штрафа в размере 15 000 рублей.

Кроме того, председателю кооператива внесено представление об устранении выявленных нарушений.

**Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы проведена проверка использования земельного участка по целевому назначению**

Одним из приоритетных направлений деятельности органов прокуратуры является защита прав граждан, пострадавших от мошеннических действий.

Так, изучением материалов уголовного дела, возбужденного по признакам состава преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение), установлено, что между Банком и гражданином заключен кредитный договор на сумму 8 млн. руб., а также договор об ипотеке, согласно которому гражданин обязан предоставить в залог принадлежащее на праве собственности жилое помещение.

Денежная сумма, выданная Банком, передана гражданином неустановленному лицу.

Согласно заключению амбулаторной комплексной психолого-психиатрической экспертизы, проведенной в рамках расследования уголовного дела, в силу выявленных у гражданина психических нарушений, он не мог понимать характер и значение совершенных в отношении него противоправных действий, не способен к самостоятельному осуществлению действий, направленных на реализацию своих процессуальных прав и обязанностей.

С учетом изложенного, межрайонной прокуратурой в порядке ст. 45 ГПК РФ в Нагатинский районный суд г. Москвы предъявлено исковое заявление в защиту прав, свобод и законных интересов гражданина о признании недействительными кредитного договора и договора об ипотеке, применении последствий недействительности сделок.

Гражданское дело находится на рассмотрении в Нагатинском районном суде г. Москвы и на контроле межрайонной прокуратуры.

**Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы проведена проверка исполнения управляющими организациями требований законодательства, регулирующего вопросы размещения информации в ГИС ЖКХ**

Нагатинской межрайонной прокуратурой города Москвы проведены проверки исполнения управляющими организациями требований законодательства, регулирующего вопросы размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ).

В силу ч. 5 ст. 159 Жилищного кодекса Российской Федерации субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг не предоставляются гражданам при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года. Информацию о наличии у граждан такой задолженности орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или управомоченное им учреждение получает из ГИС ЖКХ.

Проверкой установлено, что в личный кабинет в системе ГИС ЖКХ ряда управляющих организаций поступили запросы ГКУ г. Москвы «Городской центр жилищных субсидий» в отношении граждан о наличии или отсутствии у последних подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги.

Однако, в установленный законом срок необходимые сведения в системе ГИС ЖКХ управляющими организациями не размещены.

По постановлениям межрайонной прокуратуры 3 должностных лица привлечены к административной ответственности по ч. 2 ст. 13.19.2 КоАП РФ (неразмещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами). Руководителям управляющих организаций внесены представления об устранении выявленных нарушений закона, которые рассмотрены и удовлетворены.

**Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы проведены проверки адресов массовой регистрации юридических лиц**

Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы проводится работа по выявлению и пресечению неправомерных действий по регистрации юридических лиц с использованием адресов массовой регистрации.

В истекшем периоде 2024 года на основании направленных межрайонной прокуратурой исковых заявлений решениями Симоновского районного суда г. Москвы удовлетворены требования к собственникам помещений, расположенным по адресу: г. Москва, проезд Хлебозаводский, д. 7, стр. 9, обладающим признаками адресов массовой регистрации.

**Нагатинской межрайонной прокуратурой г. Москвы восстановлено право граждан на своевременную оплату труда**

Межрайонной прокуратурой в рамках работы по выявлению латентной задолженности проведена проверка соблюдения законодательства об оплате труда в деятельности строительной организации.

В ходе проверки установлено, что у вышеназванной организации имеется задолженность по выплате заработной платы перед 42 действующими работниками на общую сумму свыше 9 млн. руб.

Помимо изложенного установлено, что заработная плата выплачивалась работникам с нарушениями сроков, установленных локальными актами организации.

По фактам выявленных нарушений межрайонной прокуратурой в адрес генерального директора строительной организации внесено представление, по результатам рассмотрения которого задолженность по заработной плате перед работниками погашена организацией в полном объеме.

Руководитель организации предупрежден о недопустимости совершения повторного правонарушения.